

Årsredovisning

för

Torreby Golf AB

556246-5350

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrift	7

Styrelsen för Torreby Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Torreby Golf AB bildades under hösten 1983 i syfte att förvalta Torreby Slott och golfbana. Företaget har sitt säte i Munkedal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Från och med år 2022 har man överlåtit driften av golfbanan till dotterbolaget Torreby Golf Drift AB 559231-8983.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 362	4 499	5 395	5 623
Resultat efter finansiella poster	-239	-1 267	-115	-916
Soliditet (%)	18,6	13,0	19,8	3,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	4 256 900	-1 859 739	-1 266 723	1 530 438
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 266 723	1 266 723	0
Erhållna aktieägartillskott			1 000 000	0	1 000 000
Avskrivning på uppskrivning		-85 000	85 000		0
Årets resultat				-238 616	-238 616
Belopp vid årets utgång	400 000	4 171 900	-2 041 462	-238 616	2 291 822

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 527 600(2 527 600).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 126 462
Omföring bundet till fritt eget kapital	85 000
Aktieägartillskott	1 000 000
årets förlust	-238 616
	-2 280 078
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 280 078
	-2 280 078

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 361 824	4 498 830
Övriga rörelseintäkter		1 008 196	1 258 433
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 370 020	5 757 263
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-56 309	-19 802
Övriga externa kostnader		-1 253 140	-3 182 133
Personalkostnader	2	-501 977	-3 043 097
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-488 783	-498 582
Summa rörelsekostnader		-2 300 209	-6 743 614
Rörelseresultat		69 811	-986 351
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		171	135
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-308 599	-280 507
Summa finansiella poster		-308 428	-280 372
Resultat efter finansiella poster		-238 617	-1 266 723
Resultat före skatt		-238 617	-1 266 723
Årets resultat		-238 616	-1 266 723

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	10 094 348	10 468 901
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	100 104	159 745
Inventarier, verktyg och installationer	6	189 276	207 840
Summa materiella anläggningstillgångar		10 383 728	10 836 486

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	1 050 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 050 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		11 433 728	10 886 486

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		24 802	26 418
Summa varulager		24 802	26 418

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		279 601	295 387
Fordringar hos koncernföretag		327 083	0
Övriga fordringar		55 606	134 701
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		185 771	141 999
Summa kortfristiga fordringar		848 061	572 087

Kassa och bank

Kassa och bank		646	278 315
Summa kassa och bank		646	278 315
Summa omsättningstillgångar		873 509	876 820

SUMMA TILLGÅNGAR

12 307 237 11 763 306

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Uppskrivningsfond

4 171 900

4 256 900

Summa bundet eget kapital

4 571 900

4 656 900

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 041 462

-1 859 739

Årets resultat

-238 616

-1 266 723

Summa fritt eget kapital

-2 280 078

-3 126 462

Summa eget kapital

2 291 822

1 530 438

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

4 491 685

4 766 680

Skulder till koncernföretag

2 702 860

2 000 000

Övriga skulder

767 070

767 070

Summa långfristiga skulder

7 961 615

7 533 750

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

366 660

1 046 660

Leverantörsskulder

372 990

410 700

Skulder till koncernföretag

719 444

809 358

Övriga skulder

414 184

130 638

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

180 522

301 762

Summa kortfristiga skulder

2 053 800

2 699 118

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 307 237

11 763 306

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	12

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	70 000	70 000
Räntekostnader till kredit institut	235 411	207 702
Övriga räntekostnader	3 188	2 805
	308 599	280 507

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 638 572	10 638 572
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 638 572	10 638 572
Ingående avskrivningar	-4 764 671	-4 475 118
Årets avskrivningar	-289 553	-289 553
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 054 224	-4 764 671
Ingående uppskrivningar	4 595 000	4 680 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-85 000	-85 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	4 510 000	4 595 000
Utgående redovisat värde	10 094 348	10 468 901

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 192 820	1 091 694
Inköp		101 126
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 192 820	1 192 820
Ingående avskrivningar	-1 033 075	-975 460
Årets avskrivningar	-59 641	-57 615
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 092 716	-1 033 075
Utgående redovisat värde	100 104	159 745

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 409 052	3 409 052
Inköp	36 025	
Försäljningar/utrangeringar	0	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 445 077	3 409 052
Ingående avskrivningar	-3 201 212	-3 134 798
Årets avskrivningar	-54 588	-66 414
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 255 800	-3 201 212
Utgående redovisat värde	189 277	207 840

Not 7 Andelar i koncernföretag

Torreby Golf Drift AB 559231-8983 100%

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år från balansdagen	2 658 385	3 954 600
	2 658 385	3 954 600

Not 9 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	350 000	350 000
Fastighetsinteckning	5 500 000	5 500 000
	5 850 000	5 850 000

Lars Östman
Ordförande

Per-Anders Enarsson

Matthias Karlsson

Frida Lyckehav

Linus Stafner

Oscar Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats

Stefan Carlsson
Auktoriserad revisor